

美しい貳番街(緑の号)

(No. 14, 平成 12 年 9 月 19 日)

コープ野村南流山貳番街管理組合・保全専門委員会＋南流山貳番街自治会・緑化専門委員会

芝生整備（9月23日）のボランティア募集！！

例年に増して暑い夏だったため、2号棟南北面の芝生が痛みました。9月に入り、涼しくなってきましたので、9月23日（土）午前9時から、芝生の整備（芝刈り、芝種まき）を実施します。つきましては整備にご協力いただける方、9時にライオン公園隣のポンプ室前にお集まりください。お子さんたちの参加も歓迎します。（雨天の場合は24日に順延）

マンション北東角部の改修について（その2）

当マンションの東面は図1に示すように大規模修繕工事により、それ以前の公団住宅的な佇まいから大きく変化しました。お住まいの方から「結婚して巣立った娘から『貳番街がきれいになって帰ってくるのが楽しみになった』といわれた」というお話もお聞きしました。また、通学する子供達の情操教育の面で地域に貢献していると考えられます。

プランタの整備、芝生の整備などご協力いただいている皆さんに感謝いたします。



[大規模改修工事前]



[現在]

図1 マンション東面

さて、平成12年の管理組合総会でマンション北東角部の改修について承認をいただきましたが、その基本計画案について説明します。

図2は改修のイメージ図です。まだ、仕上げやマンション名をつけた銘板の位置などについて検討中ですが、基本的な内容は次のものです。

- 1) 現在、パイプで柵をしてあるだけの角部を図2に示すように他の東面の仕上げ材料を考慮し、違和感のない仕上げとする。これにより、当マンションと道路との境界を明確にした空間をつくる。また、この部分に当マンション名の入った銘板を取り付ける。

なお、パイプ柵の部分には防火用水、停止表示板、ミラーが設置されているが、防火用水の表示は防火用水槽の上部に、停止表示板は停止線より手前（2号棟寄り）に、また、ミラーの位置は右の交差点側から来る車が現在の位置では見えないことから、外

部駐車場側に移設する。(消防, 警察, 駐場地権者への相談済み)

- 2) 店舗棟前の植え込みは現在, 縁石で仕切られているだけであるが, 他の部分との統一感のある仕上げとする。



[現状]



[改修 (案)] 仕上げ材料, マンション銘板の位置などの詳細は検討中です。

図2 マンション北東角部の改修について

整備計画の進展状況について, 逐次, 報告していきます。ご意見などありましたら, 管理事務室にご連絡ください。